

31.10.2022г. № 186

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН
УШАКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О СОЗДАНИИ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО
УРЕГУЛИРОВАНИЮ РАЗНОГЛАСИЙ, ПОСЛУЖИВШИХ
ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ СВОДНОГО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ О НЕСОГЛАСИИ С ПРОЕКТОМ ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УШАКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ) ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ
П. ПАТРОНЫ**

В целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения №909 от 24.10.2022г на проект «Внесение изменений в генеральный план Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области применительно к п. Патроны», в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016г. №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», руководствуясь статьями 32, 44 Устава Ушаковского муниципального образования, администрация Ушаковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования (сельского поселения) Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны.

2. Утвердить состав согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план и правила

землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования (сельского поселения) Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны (приложение №2).

3. Утвердить положение о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования (сельского поселения) Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны (приложение №1).

4. Установить, что вопросы организации и деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования (сельского поселения) Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны, не урегулированные положением о согласительной комиссии на проект «Внесение изменений в генеральный план Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области применительно к п. Патроны», регулируются приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в официальном сетевом издании «Ушаковское муниципальное образование» №ЭЛ №ФС 77-77496 от 25.12.2019г., по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.ushakovskoe-mo.ru, а также на информационном стенде, расположенных в здании администрации Ушаковского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8.

Глава Ушаковского
муниципального образования
С.У. Сайфулин



**Состав комиссии по урегулированию разногласий,
послуживших основанием для подготовки сводного
заключения о несогласии с проектом генерального плана
Ушаковского муниципального образования (сельского
поселения) Иркутского района Иркутской области
федеральными органами исполнительной власти
Иркутской области**

Председатель комиссии:

Сафиулин А.С. - Заместитель главы Ушаковского муниципального образования

Заместитель председателя комиссии:

Рачкован Ю.А. - Начальник отдела градостроительства и земельных отношений
Ушаковского муниципального образования

Секретарь комиссии:

Богданова А.С. - Главный специалист отдела градостроительства и земельных
отношений Ушаковского муниципального образования

Члены согласительной комиссии:

Колганова Е.А. - Начальник правового отдела администрации Ушаковского
муниципального образования

Русляков В.Г. - Заместитель начальника отдела градостроительства и
земельных отношений Ушаковского муниципального
образования

Представитель Министерства экономического развития Иркутской области (по
согласованию)

Представитель министерства транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области (по
согласованию)

Представитель Министерства жилищной политики и энергетике Иркутской области (по
согласованию)

Представитель Федерального агентства лесного хозяйства (по согласованию)

Представитель разработчика проекта внесения изменений в генеральный план
Ушаковского муниципального образования.

Положение согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования (сельского поселения) Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования (сельского поселения) Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны (далее – Согласительная комиссия) создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения №909 от 24.10.2022г на проект «Внесение изменений в генеральный план Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области применительно к п. Патроны».

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016г. №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007г. №178 «Об утверждении Положения о согласовании проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации или проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, муниципальными правовыми актами Ушаковского муниципального образования, а также настоящим Положением.

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:

- представители органов, которые направили заключение на проект внесения изменений в генеральный план Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области применительно к п. Патроны;
- представители администрации Ушаковского муниципального образования;
- представители разработчика проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны (с правом совещательного голоса).

1.5. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более трех месяцев с даты ее создания.

1.6. Согласительная комиссия формируется в составе:

- председателя согласительной комиссии;
- заместителя председателя согласительной комиссии;
- секретаря согласительной комиссии;
- членов согласительной комиссии.

2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. В период временного отсутствия секретаря Согласительной комиссии его обязанности исполняет один из членов Согласительной комиссии, определяемый председателем Согласительной комиссии.

2.3. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.4. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.5. Деятельность Согласительной комиссии осуществляется на принципах коллегиального рассмотрения вопросов и принятия в пределах своей компетенции согласованных решений.

2.6. Заседания Согласительной комиссии назначаются по мере необходимости.

2.7. Секретарь согласительной комиссии не позднее чем за три дня до дня проведения заседания согласительной комиссии информирует членов согласительной комиссии о дате, месте и времени проведения заседания.

2.8. Секретарь Согласительной комиссии ведет протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трех) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок не превышающего 1 (одного) рабочего дня с момента закрытия заседания на электронную почту Ушаковского муниципального образования: irkumo@mail.ru.

2.6. Решение Согласительной комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов из числа членов согласительной комиссии, участвующих в заседании. Если число голосов «за» при принятии решения равно числу голосов «против», то решающим является голос председателя согласительной комиссии.

Заседание Согласительной комиссии является правомочным при участии в нем не менее половины утвержденного состава.

В голосовании при принятии решений Согласительной комиссии секретарь согласительной комиссии участие не принимает.

2.7. Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны с внесением в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом.

б) отказать в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны» с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Ушаковского муниципального образования:

а) при принятии решения, указанного в подпункте а) пункта 2.8. настоящего Положения, - проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте б) пункта 2.8. настоящего Положения, - несогласованный проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны, заключение о несогласии с проектом «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны», протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

2.10. Указанные в пункте 2.9. настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

а) предложения об исключении из проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны» материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования).

б) план согласования вопросов после утверждения проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны» путем подготовки предложений о внесении в генеральный план Ушаковского муниципального образования соответствующих изменений.

2.11. Глава Ушаковского муниципального образования на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не

согласованного в определенной части проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, применительно к населенному пункту п. Патроны» в представительный орган местного самоуправления или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы заинтересованными лицами в установленном законодательством Российской Федерации порядке.