**29.05.2020г. №20**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**УШАКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОТ 30.10.2019 №53 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ (ОБНАРОДОВАНИЯ) ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ), СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА) И УТВЕРЖДЕНИИ РАЗМЕРА ЛЬГОТНОЙ СТАВКИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРАМ В ОТНОШЕНИИ ИМУЩЕСТВА, ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствии с Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=496E982A517483828B64E8206FA476F34CC6A1AAEA04E9BCE3236843ACO0JDE)ом от 24 июля 2007 года №209‑ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьями ст. 6, 24, 43 Устава Ушаковского муниципального образования*,* Дума Ушаковского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Ушаковского муниципального образования от 30.10.2019г. №53 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования (обнародования) перечня муниципального имущества Ушаковского муниципального образования (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и утверждении размера льготной ставки арендной платы по договорам в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества Ушаковского муниципального образования» следующие изменения:

1) Наименование решения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ушаковского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и утверждении размера льготной ставки арендной платы по договорам в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества Ушаковского муниципального образования (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

2) пункт 1 решения изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ушаковского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (прилагается).

3) пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить размер льготной ставки арендной платы по договорам в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества Ушаковского муниципального образования (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

4) Наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ушаковского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

5) пункт 1 Порядка изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ушаковского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

6) в подпункте «а» пункта 5 Порядка слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить словами «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

7) в пункте 7 Порядка цифру 5 заменить цифрой 30;

8) Наименование Размера изложить в следующей редакции:

«Размер льготной ставки арендной платы по договорам в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества Ушаковского муниципального образования (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

9) пункт 2 Размера изложить в следующей редакции:

«2. При заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества Ушаковского муниципального образования (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предусматривать, что арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды – 30 % размера арендной платы, установленной для иных категорий арендаторов;

во второй год аренды – 50% размера арендной платы, установленной для иных категорий арендаторов;

в третий и последующий год аренды – 70 % размера арендной платы, установленной для иных категорий арендаторов.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на информационных стендах расположенных в здании администрации Ушаковского муниципального образования по адресу: с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, а также в сельских населенных пунктах входящих в состав Ушаковского муниципального образования, и на официальном сайте администрации Ушаковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органа местного самоуправления Ушаковского муниципального образования.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы Ушаковского

муниципального образования

В.В. Галицков