РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**ДУМА**

УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Р Е Ш Е Н И Е**

## от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_

## с. Пивовариха

Об утверждении типовых уставов территориального общественного самоуправления в Ушаковском муниципальном образовании

В целях оказания содействия жителям Ушаковского муниципального образования по оформлению учредительных документов территориального общественного самоуправления, руководствуясь ст. 43 Устава Ушаковского муниципального образования, Дума Ушаковского муниципального образования,

РЕШИЛА:

1. Утвердить:
	1. [Типовой устав](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par35) территориального общественного самоуправления в Ушаковском муниципальном образовании (Приложение № 1);
	2. [Т](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par352)иповой устав территориального общественного самоуправления в Ушаковском муниципальном образовании без образования юридического лица (Приложение № 2).

2. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте администрации Ушаковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Ушаковского

муниципального образования,

Председатель Думы Ушаковского

муниципального образования А.С. Кузнецов

Приложение № 1

к решению Думы Ушаковского

муниципального образования

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Утвержден

решением

собрания (конференции) граждан

ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. N \_\_\_\_

ТИПОВОЙ УСТАВ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

В УШАКОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование)

I. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Ушаковского муниципального образования для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовую основу осуществления ТОС на части территории Ушаковского муниципального образования составляют действующее федеральное законодательство, устанавливающее общие принципы организации местного самоуправления, Устав Ушаковского муниципального образования, Положение об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления на территории Ушаковского муниципального образования (далее - Положение о ТОС).

1.3. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование).

1.4. Сокращенное наименование: ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование).

1.5. Место нахождения ТОС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Органы управления ТОС находятся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.6. ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ является юридическим лицом, созданным в организационно-правовой форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (органа общественного самоуправления, автономной некоммерческой организации, иное), и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

1.7. ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.9. ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) имеет печать с ее полным наименованием на русском языке; вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

II. Территория и участники ТОС

2.1. Территориальное общественное самоуправление в соответствии с настоящим Уставом осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Думы Ушаковского муниципального образования N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

2.3. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование), достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование), но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2.4. Лица, указанные в [пункте 2.3](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par58) настоящего Устава (далее - граждане), вправе инициировать создание ТОС на соответствующей территории, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранными в Совет ТОС.

III. Цели создания, задачи и полномочия ТОС

3.1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

3.2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС решает следующие задачи:

1) защита прав и законных интересов жителей Ушаковского муниципального образования;

2) содействие в проведении мероприятий и работ, организуемых и проводимых органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования;

3) оказание содействия в установленном законом порядке правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;

4) работа с детьми и подростками, организация отдыха детей в каникулярное время, организация детских клубов на территории ТОС;

5) внесение предложений в органы местного самоуправления Ушаковского муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей;

6) общественный контроль над санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью на территории ТОС;

7) участие в работах по благоустройству территории ТОС;

8) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС;

9) содействие работе формирований по обеспечению пожарной безопасности на территории ТОС;

10) решение иных задач, не противоречащих действующему законодательству и настоящему Уставу.

3.3. ТОС обладает следующими полномочиями:

1) использовать в установленном порядке право правотворческой инициативы в органах местного самоуправления Ушаковского муниципального образования;

2) создавать объекты коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет средств бюджета Ушаковского муниципального образования и иных бюджетных средств (далее - бюджетные средства), собственных средств, добровольных взносов, пожертвований юридических и физических лиц;

3) осуществлять функции заказчика, заказчика-застройщика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет бюджетных средств, собственных средств на объектах ТОС и иных объектах на территории ТОС;

4) избирать (формировать) в соответствии с муниципальными правовыми актами и настоящим Уставом органы территориального общественного самоуправления (в дальнейшем - органы ТОС), утверждать штатное расписание и порядок оплаты труда работников органов ТОС;

5) осуществлять иные полномочия, не противоречащие действующему законодательству и служащие достижению уставных целей.

IV. Органы управления ТОС

4.1. Высшим органом управления ТОС является собрание (конференция) граждан.

4.2. Собрание (конференция) граждан может созываться органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования, Советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.3. Собрание (конференция) организуется и проводится в порядке, установленном правовыми актами органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования и настоящим Уставом.

Администрация Ушаковского муниципального образования, Дума Ушаковского муниципального образования и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении собрания (конференции) граждан не позднее чем за 10 дней до дня проведения собрания (конференции).

4.4. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:

- внесение изменений в структуру органов ТОС;

- принятие новой редакции настоящего Устава, внесение в него изменений и дополнений;

- образование (избрание) органов ТОС;

- определение основных направлений деятельности ТОС;

- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;

- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС, отзыв членов органов ТОС;

- избрание председателя Совета ТОС и председателя контрольного органа ТОС.

4.5. К компетенции собрания (конференции) граждан также относится:

- принятие решения о прекращении деятельности ТОС;

- внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления Ушаковского муниципального образования;

- принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;

- решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

4.6. Решения собрания (конференции) принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются [протоколом](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par181) и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования.

Решения собраний (конференций) граждан для Совета ТОС носят обязательный характер.

Решения собраний (конференций) граждан, принимаемые в пределах настоящего Устава, носят рекомендательный характер для органов государственной власти, органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования и граждан, проживающих на территории ТОС.

Решения, принимаемые на собраниях (конференциях) граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

4.7. В целях осуществления территориального общественного самоуправления в период между собраниями граждан (конференциями граждан) в ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ создаются следующие органы ТОС:

1) исполнительно-распорядительный орган - Совет ТОС;

2) контрольный орган - ревизионная комиссия ТОС.

4.8. Совет ТОС состоит из \_\_\_ человек, избираемых на собрании (конференции) граждан открытым голосованием сроком на \_\_\_ года. Собрание (конференция) ТОС большинством голосов избирает из состава Совета ТОС председателя Совета ТОС, иных должностных лиц ТОС, установленных настоящим Уставом.

4.9. Совет ТОС подконтролен и подотчетен собранию (конференции) граждан. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании (конференции) граждан.

4.10. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший восемнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и давший согласие на выдвижение своей кандидатуры в Совет ТОС. Член Совета ТОС вправе в любое время добровольно сложить с себя обязанности члена Совета ТОС, письменно уведомив об этом Совет ТОС.

4.11. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС. Повестка дня заседания утверждается Советом ТОС.

Внеочередные заседания Совета ТОС созываются председателем ТОС или в ином порядке, установленном настоящим Уставом.

Заседания Совета ТОС ведет председатель Совета ТОС или один из членов Совета ТОС, уполномоченных Советом ТОС.

Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от числа его членов. Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от установленного числа членов Совета ТОС путем открытого голосования. При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС. На заседании Совета ТОС ведется [протокол](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par181) заседания, подписываемый председательствующим на заседании и двумя членами Совета ТОС. Решения Совета ТОС оформляются выписками из [протокола](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par181) заседания Совета ТОС и подписываются председателем Совета ТОС или лицом, его замещающим в соответствии с настоящим Уставом.

4.12. Совет ТОС:

- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

- вносит в органы местного самоуправления Ушаковского муниципального образования проекты муниципальных правовых актов, принятых собранием (конференцией) граждан;

- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

- осуществляет иные функции, предусмотренные действующим законодательством, Уставом Ушаковского муниципального образования, Положением о ТОС, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования.

4.13. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о роспуске Совета ТОС;

- в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;

- в случае вступления в силу решения суда о неправомочности данного состава Совета ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования созывается собрание (конференция) граждан, на котором избирается новый состав Совета ТОС.

4.14. Председатель Совета ТОС:

- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования, физическими и юридическими лицами;

- председательствует на заседаниях Совета ТОС;

- организует деятельность Совета ТОС;

- организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляет контроль над реализацией принятых на них решений;

- информирует органы местного самоуправления Ушаковского муниципального образования о деятельности ТОС;

- подписывает [протоколы](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par181) заседаний и выписки из [протокола](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par181) заседаний Совета ТОС, другие документы Совета ТОС;

- подписывает от лица ТОС доверенности, хозяйственные и иные договоры, бухгалтерские, финансовые и иные документы;

- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования.

4.15. Ревизионная комиссия ТОС образуется (избирается) собранием (конференцией) граждан для осуществления контроля за исполнением органами ТОС решений собрания (конференции) граждан, контроля финансово-хозяйственной деятельности органов ТОС и должностных лиц ТОС.

Контрольный орган ТОС состоит из \_\_\_ членов, избираемых собранием (конференцией) граждан путем открытого голосования из числа кандидатов, выдвинутых участниками собрания, сроком на \_\_\_ года. Членом ревизионной комиссии ТОС может быть избран гражданин, достигший возраста 18 лет.

Члены ревизионной комиссии ТОС не могут быть одновременно членами Совета ТОС.

4.16. Председатель ревизионной комиссии ТОС избирается собранием (конференцией) граждан из числа членов ревизионной комиссии ТОС. Председатель организует деятельность ревизионной комиссии ТОС, представляет ее в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями и организациями независимо от форм собственности, а также гражданами.

4.17. Ревизионная комиссия ТОС:

- осуществляет проверки хозяйственной и финансовой деятельности органов ТОС и должностных лиц ТОС, соблюдения ими порядка пользования и распоряжения имуществом ТОС;

- раз в год составляет отчеты по результатам указанных проверок и представляет их на утверждение собранию граждан (конференции граждан) и (или) доводит их в иной форме до сведения граждан, проживающих на территории ТОС;

- ежегодно, в срок до 1 марта, готовит и представляет на рассмотрение собрания граждан (конференции граждан) отчет о своей деятельности;

- обеспечивает надлежащее хранение отчетов о результатах указанных проверок и иных документов контрольного органа территориального общественного самоуправления.

4.18. Органы территориального общественного самоуправления и их члены, должностные лица ТОС, несут ответственность перед ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) за убытки, причиненные ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) их виновными действиями (бездействием), в соответствии с действующим законодательством.

V. Экономическая основа ТОС

5.1. В собственности ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) может находиться имущество, не запрещенное в установленном порядке для собственности некоммерческих организаций, в том числе здания, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, а также имущество, переданное органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования в обеспечение деятельности ТОС.

ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) может иметь в собственности, аренде или в бессрочном пользовании земельные участки.

5.2. Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:

- бюджетные средства, выделенные в установленном порядке;

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- доходы, получаемые от собственности;

- другие, не запрещенные или не ограниченные действующим законодательством поступления.

5.3. По решению Думы Ушаковского муниципального образования ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ могут выделяться средства бюджета Ушаковского муниципального образования на выполнение полномочий, переданных ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления.

5.4. Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению между гражданами, участниками ТОС.

5.5. ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

5.6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются действующим законодательством и нормативными правовыми актами Думы Ушаковского муниципального образования.

5.7. Финансово-хозяйственная деятельность ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов ТОС, утверждаемой в установленном настоящим Уставом порядке.

5.8. Проект сметы доходов и расходов ТОС на очередной финансовый год составляется Советом ТОС и утверждается собранием (конференцией) граждан. Совет ТОС вправе вносить изменения и дополнения в смету доходов и расходов ТОС с обязательным утверждением изменений и дополнений в течение шести месяцев очередным или внеочередным собранием (конференцией) граждан. Изменения и дополнения в смету доходов и расходов, вносимые Советом ТОС, не могут превышать 25 процентов суммы расходов утвержденной в установленном порядке сметы доходов и расходов ТОС.

VI. Прекращение деятельности ТОС

6.1. Деятельность ТОС прекращается на основании соответствующего решения собрания (конференции) граждан либо на основании решения суда.

6.2. В случае прекращения деятельности ТОС бюджетные средства и имущество, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования, переходят в состав муниципальной собственности Ушаковского муниципального образования.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, определяемые решением собрания (конференции) граждан о прекращении деятельности ТОС, а в спорных случаях - в порядке, определяемом решением суда.

6.3. Решение о прекращении деятельности ТОС направляется Главе Ушаковского муниципального образования и в Думу Ушаковского муниципального образования.

Приложение

к типовому уставу

территориального общественного

самоуправления в Ушаковском

муниципальном образовании

ПРОТОКОЛ N 1

собрания (конференции) граждан - учредителей территориального

общественного самоуправления в организационно-правовой форме

некоммерческой организации - органа общественной

самоуправления

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

(наименование)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Справочно: в тексте протокола необходимо конкретно указать, в какой форме (собрания или конференции) создается и осуществляется Территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС). Собрание проводится при численности граждан, проживающих на территории ТОС, менее 300 человек, конференция - более 300, в порядке, предусмотренном Положением о собрании (конференции) граждан в Ушаковском муниципальном образовании. ТОС решает зарегистрировать себя как юридическое лицо в организационно-правовой форме - органа общественного самоуправления в соответствии с федеральными законами о некоммерческих организациях и об общественных объединениях.

Орган общественного самоуправления формируется по инициативе граждан и строит свою работу на основе самоуправления в соответствии с уставом, принятым на настоящем собрании (конференции) граждан, становящихся учредителями органа общественного самоуправления.

Таким образом, настоящее собрание (конференция) одновременно является формой территориального общественного самоуправления (ТОС) и его (ее) решения являются решениями территориального общественного самоуправления (ТОС), и собранием учредителей общественного объединения (каждое общественное объединение является некоммерческой организацией) - органа общественного самоуправления, на котором учреждается эта общественная организация и принимается ее устав.

С момента учреждения и принятия устава ТОС начинает работать в рамках, очерченных уставом внутри своей организации, после регистрации устава в мэрии ТОС становится полномочным в работе с органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования, после государственной регистрации устава органа общественного самоуправления в органе государственной регистрации юридических лиц ТОС становится полномочным юридическим лицом и может участвовать в гражданских отношениях с юридическими и физическими лицами, а также вести финансово-хозяйственную деятельность, в том числе и с органами местного самоуправления.)

 Время проведения собрания (конференции) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Место проведения собрания (конференции) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Присутствовали граждане-учредители: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Справочно: Необходимо указать численность присутствующих граждан, указать порядок их приглашения (избрания, делегирования) на собрание (конференцию), приложить документы, подтверждающие численность жителей на территории ТОС, предлагаемой к утверждению органами местного самоуправления как территории данного ТОС, приложить протоколы избрания (делегирования) граждан на конференцию, если проводится конференция.)

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О подтверждении полномочий собрания (конференции) и согласии с повесткой дня.

2. Об избрании председательствующего и секретаря собрания (конференции).

3. О создании территориального общественного самоуправления и границах его территории.

4. О придании территориальному общественному самоуправлению статуса юридического лица в организационно-правовой форме некоммерческой организации, общественного объединения - органа общественного самоуправления и его наименовании.

5. Об утверждении Устава территориального общественного самоуправления "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (наименование).

6. Об избрании Совета ТОС и его председателя.

7. Об избрании контрольного органа (комиссии) ТОС и его председателя.

(Справочно: Органы ТОС являются одновременно и органами управления некоммерческой организации - органа общественного самоуправления. При изменении в уставе наименований и формата органов ТОС и, соответственно, органов некоммерческой организации - органа общественного самоуправления [пункты 6](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par209) и [7](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par210) протокола должны соответствовать уставу, в том числе и в части избрания должностных лиц ТОС, если это прописано в уставе.)

8. Об определении адреса ТОС "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (наименование).

9. О назначении лица, ответственного за муниципальную и государственную регистрации ТОС "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (наименование) в организационно-правовой форме некоммерческой организации - орган общественного самоуправления.

1. По первому вопросу повестки дня слушали:

(Справочно: В начале собрания (конференции) слово предоставляется руководителю инициативной группы, организовавшей собрание (конференцию), который вначале знакомит собравшихся с участниками инициативной группы, работой инициативной группы по подготовке создания ТОС, в том числе подтверждает полномочия участников, зачитывает необходимые для подтверждения полномочий участников протоколы собраний. Руководитель инициативной группы знакомит граждан с границами предполагаемой территории ТОС и подтверждает численность жителей на этой территории.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который сообщил о создании инициативной группы по образованию ТОС, ее составе и деятельности, о порядке организации данного собрания (конференции), границах будущей территории ТОС и численности проживающих в этих границах, подтвердил полномочия участников собрания (конференции), представил устав ТОС и порядок дальнейшей работы по утверждению границ ТОС.

По первому вопросу решили:

- принять информацию руководителя инициативной группы к сведению;

- подтвердить полномочия граждан, участвующих в собрании (конференции) с правом решающего голоса;

- принять повестку дня собрания (конференции).

Голосовали: "за" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"воздержались" - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который предложил избрать председательствующим на собрании (конференции) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, избрать секретарем собрания (конференции) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По второму вопросу решили:

- избрать председательствующим на собрании (конференции) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, избрать секретарем собрания (конференции) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Голосовали: "за" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"воздержались" - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который предложил создать территориальное общественное самоуправление в границах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ушаковского муниципального образования и предложил обратиться в установленном порядке в Думу Ушаковского муниципального образования с просьбой утвердить границы территории ТОС.

По третьему вопросу решили:

- создать территориальное общественное самоуправление в границах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- просить Думу Ушаковского муниципального образования утвердить в установленном порядке границы территории ТОС;

- назначить председателя Совета ТОС уполномоченным по работе с Думу Ушаковского муниципального образования по утверждению границ территории ТОС.

Голосовали: "за" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"воздержались" - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который предложил придать созданному территориальному общественному самоуправлению (ТОС) статус юридического лица в организационно-правовой форме некоммерческой организации, общественного объединения - органа общественного самоуправления и назвать его \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По четвертому вопросу решили:

- назвать ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- организовать ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование) как юридическое лицо.

Голосовали: "за" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"воздержались" - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который предложил утвердить Устав Территориального общественного самоуправления "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (наименование).

По пятому вопросу решили:

- утвердить Устав Территориального общественного самоуправления "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (наименование).

Голосовали: "за" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"воздержались" - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

6. По шестому вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который предложил определить численность Совета ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_ членов и избрать в состав Совета ТОС:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Справочно: Выступающим необходимо предлагать из числа членов Совета ТОС кандидатуры для тех должностей в Совете ТОС, которые указаны в Уставе ТОС. В протоколе или списке членов органов управления ТОС указываются данные лиц, входящих в состав органов управления ТОС, которые требуются при государственной регистрации ТОС как юридического лица.)

Председателем Совета ТОС избрать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По шестому вопросу решили:

- избрать Совет ТОС в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ членов;

- избрать председателем Совета ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Голосовали: "за" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"воздержались" - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который предложил определить численность контрольного органа (комиссии) ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_ членов и избрать в состав контрольного органа (комиссии) ТОС:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

председателем контрольного органа (комиссии) ТОС избрать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По седьмому вопросу решили:

- избрать контрольный орган (комиссию) ТОС в количестве \_\_\_\_\_ членов;

- избрать председателем контрольного органа (комиссии) ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Голосовали: "за" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"воздержались" - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который предложил определить адрес ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По восьмому вопросу решили:

- определить адрес ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Голосовали: "за" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"воздержались" - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

9. По девятому вопросу повестки дня слушали: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который предложил определить ответственным лицом за муниципальную и государственную регистрацию ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По девятому вопросу решили:

- определить ответственным лицом за муниципальную и государственную регистрацию ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (паспортные данные, адрес).

Голосовали: "за" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"против" - \_\_\_\_\_\_\_\_;

"воздержались" - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Решение принято.

Все вопросы повестки дня рассмотрены.

Председательствующий на собрании (конференции): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Секретарь собрания (конференции): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Глава Ушаковского

муниципального образования,

Председатель Думы Ушаковского

муниципального образования А.С. Кузнецов

Приложение № 2

к решению Думы Ушаковского

муниципального образования

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Утвержден

решением

собрания (конференции) граждан

ТОС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_\_ г. N \_\_\_\_\_

ТИПОВОЙ УСТАВ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

В УШАКОВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ (БЕЗ ОБРАЗОВАНИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА)

"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (далее - ТОС) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Ушаковского муниципального образования для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовую основу осуществления ТОС в Ушаковском муниципальном образовании составляют Конституция РФ, Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", другие законодательные и нормативные правовые акты Российской Федерации, Устав и иные муниципальные правовые акты Ушаковского муниципального образования, а также настоящий Устав.

1.3. Официальное наименование ТОС - Территориальное общественное самоуправление "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ". Сокращенное наименование - ТОС "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_".

1.4. В соответствии с решением Думы Ушаковского муниципального образования от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года N \_\_\_\_\_ ТОС осуществляется в пределах следующей территории:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.5. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава в администрации Ушаковского муниципального образования в порядке, установленном Думой Ушаковского муниципального образования.

1.6. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС, но имеющие в собственности объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, также могут участвовать в работе собраний (конференций) ТОС с правом совещательного голоса.

Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на территории ТОС, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

1.7. Лица, указанные в [пункте 1.6](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par368) настоящего Устава (далее - граждане), вправе принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранными в органы территориального общественного самоуправления (далее - органы ТОС).

1.8. Место нахождения ТОС: Российская Федерация, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.9. Органы ТОС располагаются по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Цели, задачи, формы и основные направления

деятельности ТОС

2.1. Основной целью ТОС является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в [пункте 1.4](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par365) настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Задачами ТОС являются:

1) защита прав и законных интересов жителей соответствующей территории;

2) содействие органам местного самоуправления администрацию Ушаковского муниципального образования;

3) информирование населения о деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления Ушаковского муниципального образования и органов ТОС;

4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления Ушаковского муниципального образования.

2.3. Формами осуществления ТОС являются:

1) проведение собраний (конференций) граждан;

2) создание органов ТОС.

2.4. ТОС для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности:

1) разработка, принятие и реализация планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития Ушаковского муниципального образования;

2) подготовка и внесение в установленном порядке предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития Ушаковского муниципального образования;

3) внесение в органы местного самоуправления Ушаковского муниципального образования предложений, касающихся работы организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;

4) общественный контроль за уборкой территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по управлению жилищным фондом;

5) участие в работах по благоустройству соответствующей территории;

6) содействие соответствующим органам государственной власти и местного самоуправления в осуществлении мер санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

7) содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

8) организация культурно-просветительной, спортивно-массовой работы среди жителей соответствующей территории;

9) работа с детьми и подростками, организация отдыха детей в каникулярное время, организация детских клубов на соответствующей территории;

10) информирование населения о решениях органов и должностных лиц местного самоуправления Ушаковского муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС;

11) (иное);

12) осуществление иных полномочий, предусмотренных действующим законодательством, настоящим Уставом ТОС, решениями собраний (конференций) граждан, договорами между органом ТОС и органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования.

3. Органы управления ТОС

3.1. Высшим органом управления ТОС является собрание (конференция) граждан.

3.2. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями (конференциями) формируются органы ТОС.

Органами ТОС являются: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Могут быть староста (управляющий) подъезда многоквартирного жилого дома; домовой комитет или староста (управляющий) многоквартирного жилого дома; уличный, домовой комитет группы жилых домов; совет (комитет) территориального общественного самоуправления. Из состава коллегиальных органов ТОС избирается председатель (совета, уличного, домового комитета), при необходимости - его заместитель.)

3.3. Формирование органов ТОС осуществляется на собрании (конференции) в порядке, определенном собранием (конференцией).

3.4. Орган ТОС избирается на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год(а) (не более 4 лет).

3.5. Работа органа ТОС организуется в соответствии с регламентом органа ТОС (далее - Регламент), утвержденным собранием (конференцией) граждан.

4. Порядок проведения собраний (конференций), их полномочия,

порядок принятия решений

4.1. Собрание (конференция) граждан может созываться \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается соответствующий орган ТОС) или инициативными группами граждан, проживающих на соответствующей территории, по мере необходимости, но не реже \_\_\_\_\_\_\_\_\_ раз(а) в год. Численность инициативной группы граждан должна составлять не менее \_\_\_ процентов от числа жителей соответствующей территории.

4.2. В работе собрания (конференции) могут принимать участие граждане, указанные в [пункте 1.6](file:///G%3A%5C%D0%A2%D0%9E%D0%A1%5C%D0%90%D1%80%D1%85%D0%B0%D0%BD%D0%B3%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%20%D0%A3%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%92%D0%AB.doc#Par368) настоящего Устава.

4.3. Собрание считается правомочным, если в его работе принимают участие не менее половины жителей соответствующей территории, имеющих право на участие в собрании.

4.4. Конференция правомочна, если в ней принимают участие не менее 2/3 избранных на собраниях граждан - делегатов конференции, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, имеющих право на участие в собрании и письменно уполномоченных для участия в конференции.

4.5. При выборах делегатов конференции инициатор, созывающий конференцию, самостоятельно устанавливает норму представительства.

4.6. Инициатор проведения собрания (конференции) не позднее чем за 10 дней извещает жителей территории, на которой назначено проведение собрания (конференции), органы местного самоуправления Ушаковского муниципального образования о дате, месте проведения собрания (конференции), а также вопросах, которые выносятся на обсуждение населения.

4.7. Представители органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования вправе присутствовать на собрании (конференции) граждан с правом совещательного голоса.

4.8. К исключительным полномочиям собрания (конференции) граждан относятся:

1) принятие решения об организации или прекращении деятельности ТОС;

2) определение наименования ТОС;

3) установление структуры органов ТОС;

4) принятие Устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

5) определение основных направлений деятельности ТОС;

6) избрание органов ТОС, внесение изменений в их состав, досрочное прекращение полномочий органов ТОС, отзыв отдельных их членов;

7) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС;

8) (иное).

4.9. Собрание (конференция) граждан вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным к ведению ТОС.

4.10. Решения собрания (конференции) граждан по вопросам исключительных полномочий собрания (конференции) принимаются путем открытого голосования большинством голосов присутствующих участников собрания (делегатов конференции).

Решения собрания (конференции) граждан оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до жителей соответствующей территории, органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования.

5. Порядок формирования, прекращения полномочий органов ТОС

5.1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями (конференциями) избирается коллегиальный орган ТОС - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (домовой комитет многоквартирного жилого дома; уличный, домовой комитет группы жилых домов; совет (комитет) территориального общественного самоуправления), а также единоличный орган ТОС - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (староста (управляющий) подъезда многоквартирного жилого дома, председатель (совета, уличного, домового комитета), при необходимости - его заместитель).

5.2. Избрание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) проводится путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на собрании (конференции) граждан.

5.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиальный орган ТОС) избирается собранием (конференцией) граждан сроком на \_\_\_ год(а) (не более 4 лет), в количестве \_\_\_ чел. С момента избрания нового состава \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ полномочия прежнего состава \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ прекращаются.

5.4. Полномочия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) принятия решения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о самороспуске;

2) принятия соответствующего решения собранием (конференцией) граждан, в том числе в случае нарушения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;

3) (иное).

В случае досрочного прекращения полномочий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) или его члена собрание (конференция) граждан избирает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в новом составе или нового его члена.

5.5. Избрание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (единоличного органа ТОС) проводится путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на собрании (конференции) граждан.

5.6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (единоличный орган ТОС) избирается собранием (конференцией) граждан сроком на \_\_\_ год(а) (не более 4 лет). С момента избрания нового \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ полномочия прежнего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ прекращаются.

5.7. Полномочия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (единоличного органа ТОС) могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) отставки по собственному желанию;

2) смерти;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) смены места жительства, если новое место жительства не входит в границы территории, на которой осуществляется ТОС;

6) принятия соответствующего решения собранием (конференцией) граждан, в том числе в случае нарушения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;

7) (иное).

В случае досрочного прекращения полномочий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (единоличного органа ТОС) собрание (конференция) граждан избирает нового \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Права, обязанности и организация работы органов ТОС

6.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиальный орган ТОС):

1) представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования, организациями независимо от форм собственности;

2) обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан;

3) обеспечивает осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договоров между органами ТОС и органами местного самоуправления;

4) вносит в органы местного самоуправления Ушаковского муниципального образования проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

5) решает иные вопросы по поручению собрания (конференции) граждан.

6.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиальный орган ТОС) вправе:

1) созывать собрания (конференции) граждан для обсуждения инициатив по вопросам местного значения на соответствующей территории;

2) выявлять мнение населения соответствующей территории и проводить опросы по вопросам его жизнедеятельности;

3) свободно распространять информацию о своей деятельности;

4) осуществлять общественный контроль за уборкой территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по управлению жилищным фондом;

5) участвовать в работах по благоустройству соответствующей территории;

6) содействовать соответствующим органам государственной власти и местного самоуправления в осуществлении мер санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

7) содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

8) организовывать культурно-просветительную, спортивно-массовую работу среди жителей соответствующей территории;

9) организовывать работу с детьми и подростками, организовывать отдых детей в каникулярное время, работу детских клубов на соответствующей территории;

10) (иное);

11) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Уставом ТОС, решениями собраний (конференций) граждан, договором между органом ТОС и органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования).

6.3. Работу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) организует его председатель, избираемый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Председатель избирается на срок полномочий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС).

6.4. Основной формой работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) являются его заседания.

6.5. Заседания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) созываются председателем (в его отсутствие - заместителем председателя) по мере необходимости, но не реже \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Внеочередные заседания созываются по инициативе не менее одной трети членов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) от общего числа его членов, а также председателем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС).

6.6. Заседание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от установленного числа членов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС).

6.7. О времени созыва и месте проведения заседания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС), а также о вопросах, вносимых на рассмотрение заседания, председатель сообщает членам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и доводит до сведения населения соответствующей территории не менее чем за три дня до заседания.

6.8. По вопросам, вносимым на заседание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС), принимается решение. Решение принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины от установленного числа членов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС).

6.9. Во время заседания ведется протокол. Протокол подписывается председателем и двумя членами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС).

6.10. Решения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) в течение 10 дней со дня принятия доводятся до сведения органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования и населения соответствующей территории.

6.11. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (единоличный орган ТОС):

1) представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования, организациями независимо от форм собственности;

2) обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан, а также решений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС);

3) обеспечивает осуществление деятельности по благоустройству территории, иной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договоров между органами ТОС и органами местного самоуправления;

4) вносит в органы местного самоуправления Ушаковского муниципального образования проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

4) решает иные вопросы по поручению собрания (конференции) граждан, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС).

6.12. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (единоличный орган ТОС) вправе:

1) созывать собрания (конференции) граждан, заседания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС) для обсуждения инициатив по вопросам местного значения на соответствующей территории;

2) выявлять мнение населения соответствующей территории и проводить опросы по вопросам его жизнедеятельности;

3) свободно распространять информацию о своей деятельности;

4) осуществлять общественный контроль за уборкой территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по управлению жилищным фондом;

5) участвовать в работах по благоустройству соответствующей территории;

6) содействовать соответствующим органам государственной власти и местного самоуправления в осуществлении мер санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

7) содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

8) организовывать культурно-просветительную, спортивно-массовую работу среди жителей соответствующей территории;

9) организовывать работу с детьми и подростками, организовывать отдых детей в каникулярное время, работу детских клубов на соответствующей территории;

10) (иное);

11) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Уставом ТОС, решениями собраний (конференций) граждан, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (коллегиального органа ТОС), договором между органом ТОС и органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования).

6.13. Органы ТОС обязаны:

1) учитывать мнение населения при принятии решений;

2) не реже одного раза в год отчитываться о своей работе перед населением соответствующей территории на собрании (конференции) граждан с участием представителей органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования;

3) ежегодно представлять в администрацию Ушаковского муниципального образования отчет о деятельности органа ТОС;

4) ежеквартально представлять в администрацию Ушаковского муниципального образования отчет о целевом использовании муниципального имущества;

5) организовывать прием населения, а также рассмотрение жалоб, заявлений и предложений граждан, принимать по ним необходимые меры в пределах своей компетенции.

7. Имущество, находящееся в ведении ТОС

7.1. Имуществом, находящимся в ведении ТОС, может являться:

1) добровольные имущественные взносы и пожертвования граждан или юридических лиц, переданные в ведение ТОС;

2) имущество, предоставляемое органами местного самоуправления Ушаковского муниципального образования в порядке, установленном муниципальными правовыми актами;

3) другие, не запрещенные законом поступления.

7.2. Порядок и условия использования имущества ТОС определяются собранием (конференцией) граждан.

8. Ответственность органа ТОС

8.1. Орган ТОС несет ответственность перед населением соответствующей территории, органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, а также настоящим Уставом.

9. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС

9.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением собрания (конференции) граждан путем открытого голосования большинством голосов присутствующих участников собрания (делегатов конференции).

9.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат регистрации в администрации Ушаковского муниципального образования.

10. Прекращение деятельности ТОС

10.1. Прекращение деятельности ТОС осуществляется:

- по решению общего собрания (конференции) граждан, жителей соответствующей территории;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

10.2. Решение собрания (конференции) граждан либо иной документ о прекращении деятельности ТОС направляется в администрацию Ушаковского муниципального образования в течение трех дней со дня их принятия (вынесения).

10.3. Документы и иное имущество, оставшиеся после прекращения деятельности ТОС, передаются органам местного самоуправления Ушаковского муниципального образования для использования в интересах населения.

Глава Ушаковского

муниципального образования,

Председатель Думы Ушаковского

муниципального образования А.С. Кузнецов