

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

«06» декабря 2019г.

21 ноября 2019 года в 14.00 часов по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 (здание администрации Ушаковского муниципального образования) были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства 2.1», в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков до основного строения с 3 метров до 0 метров, для земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:143519:12007, 38:06:143519:12008, 38:06:143519:12009, 38:06:143519:12011, 38:06:143519:12012, 38:06:143519:12013, 38:06:143519:12014, 38:06:143519:12015, 38:06:143519:12016, 38:06:143519:12017, 38:06:143519:12019, 38:06:143519:12020, 38:06:143519:12021, 38:06:143519:12172, 38:06:143519:12177, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Ушаковского муниципального образования от 31.07.2013г. № 56.

Постановление администрации Ушаковского муниципального образования от 11.11.2019г. № 711 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» размещено в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органа местного самоуправления Ушаковского муниципального образования (ushakovskoe-mo.ru) 11.11.2019г.

Зарегистрированных в установленном порядке, представителем администрации Ушаковского муниципального образования участников публичных слушаний нет.

Выступили:

1. Председатель публичных слушаний с информацией:
 - о вопросах подлежащих обсуждению на публичных слушаниях;
 - о цели предоставления разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний не поступило.

Выводы по результатам публичных слушаний:

С учетом установленных обстоятельств комиссия по подготовке правил землепользования и застройки публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, считать состоявшимися.

Рекомендовать Главе Ушаковского муниципального образования отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с тем, что минимальные размеры, конфигурация и иные характеристики земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:143519:12007, 38:06:143519:12008, 38:06:143519:12009, 38:06:143519:12011, 38:06:143519:12012, 38:06:143519:12013, 38:06:143519:12014, 38:06:143519:12015, 38:06:143519:12016, 38:06:143519:12017, 38:06:143519:12019,

38:06:143519:12020, 38:06:143519:12021, 38:06:143519:12172, 38:06:143519:12177, позволяют обеспечить нормативы, предусмотренные градостроительным регламентом, применительно к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Председатель публичных слушаний  А.С. Казарян

Секретарь публичных слушаний  Ю.Г. Подрядчикова