

## Оповещение о начале публичных слушаний

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования сообщает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:140107:1178 расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, в части:

- исключения «площадки для выгула собак»;
- возможности «устройства (или использования существующей) контейнерной площадки в радиусе не более 100 м от входа в здание на прилегающей территории»;
- исключения «от границ земельного участка до основного строения – не менее 5 м»;
- изменения «минимальный отступ от красной линии при новом строительстве – 3 м».

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Ушаковского муниципального образования от 21.12.2021 г. №67, а также планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту.

Срок проведения публичных слушаний: не более одного месяца с момента опубликования настоящего оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

С проектом можно ознакомиться на официальном сайте администрации [http: www. ushakovskoe-mo.ru](http://www.ushakovskoe-mo.ru) и на информационном стенде в здании администрации по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8.

Экспозиция по проекту открыта 22.08.2022 г. в здании администрации по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, в период с 08.00-12.00 часов, с 13.00-16.00 часов (все дни, кроме праздничных дней, субботы, воскресенья).

Консультирование посетителей экспозиции проекта проводится по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, 2 этаж, каб. № 7 (отдел градостроительства и земельных отношений).

Публичные слушания состоятся 08.09.2022 года в 14.00 часов по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 (здание администрации), 2 этаж, каб. № 7.

В целях идентификации участникам публичных слушаний необходимо представить сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), копия паспорта гражданина РФ;

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, копия свидетельства о государственной регистрации, выписка Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ);

- представителям физических лиц, действующим по доверенности: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), копия паспорта гражданина РФ, копия доверенности;

- представителям юридических лиц, действующим по доверенности: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, копия свидетельства о государственной регистрации, выписка Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), копия доверенности.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Прием замечаний, предложений и дополнений осуществляется в сроки с 22.08.2022г. по 09.09.2022г.

- 1) посредством официального сайта или информационных систем;
- 2) в письменной, устной формах в адрес организатора общественных обсуждений.

Справки по вопросам организации и проведения публичных слушаний по телефону: 8 (3952) 69-83-19, 8 (3952) 69-84-45.