**27.09.2018 г. № 135**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**УШАКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст.ст. 15, 17 главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 14, 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.ст. 6, 24, 43 Устава Ушаковского муниципального образования, Дума Ушаковского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2019 года на территории Ушаковского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), и вида объектов налогообложения.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц.

Ставки налога по видам объектов налогообложения:

1 - жилые дома, квартиры, комнаты, жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

2 - гаражи, машино-места;

3 - объекты незавершенного строительства.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. руб. | Ставка налога, % |
| До 300 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300 до 500 (включительно) | 0,3 |
| Свыше 500 до 1000 (включительно) | 0,31 |
| Свыше 1000 до 2000 (включительно) | 0,35 |
| Свыше 2000 | 0,4 |

4 - единые недвижимые комплексы;

5 - иные здания, строения, сооружения, помещения.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. руб. | Ставка налога, % |
| До 300 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300 до 500 (включительно) | 0,3 |
| Свыше 500 до 1000 (включительно) | 0,31 |
| Свыше 1000 до 2000 (включительно) | 0,35 |
| Свыше 2000 | 0,4 |

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца с момента официального опубликования.

5. Признать утратившим силу Решение Думы Ушаковского муниципального образования от 26.10.2017 г. № 59 «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории Ушаковского муниципального образования».

6. Опубликовать настоящее решение в Информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования и на информационном стенде в здании администрации Ушаковского муниципального образования по адресу: с. Пивовариха, ул. Дачная, 8.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Думы

Глава Ушаковского муниципального образования

В.В. Галицков