

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, ИРКУТСКИЙ РАЙОН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Россия, 664511, Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная № 8,  
Телефон, факс: 698-319, e-mail: [irkumo@mail.ru](mailto:irkumo@mail.ru)

---

Главе Ушаковского  
муниципального образования  
Сайфулину С.У.

**Заключение**  
**по проекту внесения изменений в генеральный план и правила**  
**землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования**  
**применительно к части территории в границах земельных участков с**  
**кадастровым номером 38:06:143727:1, 38:06:143727:918**

02 июня 2023 года в 16.00 часов по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Патроны, ул. Школьная, 2а (здание дома культуры) были проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования применительно к части территории в границах земельных участков с кадастровым номером 38:06:143727:1, 38:06:143727:918, в части:

- внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования применительно к части территории в границах земельных участков с кадастровым номером 38:06:143727:1, 38:06:143727:918 с установлением функциональной и территориальной зоны – ЖЗ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), а также включения земельных участков в границы населенного пункта п. Патроны.

Публичные слушания проведены в соответствии со ст. 5.1, 28, 33 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131, положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Ушаковского муниципального образования от 21.12.2021г. № 67 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании».

Постановление администрации Ушаковского муниципального образования от 25.05.2023г. №104 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования применительно к части территории в границах земельных участков с кадастровым номером 38:06:143727:1, 38:06:143727:918» размещено в информационно

телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органа местного самоуправления Ушаковского муниципального образования (ushakovskoe-mo.ru) 23.05.2023г.

Организатором публичных слушаний подготовлен и оформлен протокол от 05.06.2023 года, который содержит:

- обобщенную информацию о ходе публичных слушаний, дате и месте проведения публичных слушаний,

- количестве участников публичных слушаний, фамилии, имена, отчества докладчиков, краткие содержания докладов.

Письменные замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступали.

В период работы экспозиции предложений/замечаний не поступило, посредством информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органа местного самоуправления Ушаковского муниципального образования (ushakovskoe-mo.ru) предложений и замечаний не поступало.

Во время проведения публичных слушаний предложения/замечания не поступали.

Представителем администрации Ушаковского муниципального образования зарегистрировано в установленном порядке трое участников публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

С учетом установленных обстоятельств публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования применительно к части территории в границах земельных участков с кадастровым номером 38:06:143727:1, 38:06:143727:918, считать состоявшимися.

Рекомендовать Главе Ушаковского муниципального образования принять положительное решение по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:143727:1, 38:06:143727:918 с установлением функциональной и территориальной зоны – ЖЗ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), а также включения земельных участков в границы населенного пункта п. Патроны.

Председатель комиссии



В.Г. Русяков