

Заключение

по результатам публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования «Под строительство и эксплуатацию теннисных кортов», в отношении земельного участка с кадастровым номером: 38:06:000000:3715, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, м-н Солнечный-2, ул. Болотная, 10, в части- уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений до 1-го метра

02 июля 2018 г.

Основания для проведения публичных слушаний:

ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № ISI-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 4.1. Федерального закона от 29.12.2004 № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решение Думы Ушаковского муниципального образования от 31.07.2013 № 56 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании, ст. 17, 44 Устава Ушаковского муниципального образования

Сроки проведения публичных слушаний:

С 08.06.2018г. по 22.06.2018г., в соответствии с Постановлением главы Ушаковского муниципального образования от 18.06.2018 г. № 349 «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Формы оповещения о публичных слушаниях:

вывешивание в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования по адресу: <http://ushakovskoe-mo.ru/> с 18.06.2018 г.

Сведения о размещении экспозиции:

с 08.06.2018г. по 18.06.2018 г. Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8,
до 8.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр. Сайт: ushakovskoe-mo.ru

Консультации специалистов отдела градостроительства и земельных отношений администрации Ушаковского муниципального образования:

с 08.06.2018г. по 20.06.2018 г.

Место проведения: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, с 8.00 часов до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.

Предварительная регистрация участников публичных слушаний

с 08.06.2018г. по 20.06.2018 г.

Место проведения: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, с 8.00 часов до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.

На публичных слушаниях присутствовало 4 человека.

Зарегистрированных в установленном порядке, представителем администрации Ушаковского муниципального образования участников - 2 человека.

Перед участниками публичных слушаний выступили:

1. Представители администрации Ушаковского муниципального образования;
2. Собственник земельного участка Сайфулин С.У. с обоснованием необходимости принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешённого использования «под строительство и эксплуатацию теннисных кортов», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3715, площадью 7500 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, м-н Солнечный-2, ул. Болотная, 10, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений до 1-го метра.

Во время проведения, после проведения публичных слушаний письменных замечаний, предложений по вопросу публичных слушаний не поступило.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в градостроительном регламенте с основным видом разрешенного использования «под строительство и эксплуатацию теннисных кортов», в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3715, площадью 7500 кв.м., расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, м-н Солнечный-2, ул. Болотная, 10, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений до 1-го метра.

2. Направить результаты публичных слушаний на рассмотрение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утверждённой постановлением администрации Ушаковского образования от 19.09.2013 г. № 224 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки» для подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе предоставления такого разрешения.

Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний посредством размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования по адресу: <http://ushakovskoe-mo.ru/>.

Председатель публичных слушаний _____ А.М. Сучков

Секретарь публичных слушаний _____ Ю.Г. Подрядчикова