

20.05.2022 № 86

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИРКУТСКИЙ РАЙОН  
УШАКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В ЧАСТИ  
УСТАНОВЛЕНИЯ ПРИАЭРОДРОМНОЙ ТЕРРИТОРИИ  
АЭРОДРОМА ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ ИРКУТСК,  
УСТАНОВЛЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ПРИАЭРОДРОМНОЙ  
ТЕРРИТОРИИ АЭРОДРОМА ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ  
ИРКУТСК, УСТАНОВЛЕНИЯ ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К РУЧЬЮ ГОРЯЧИЙ В П.  
ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

В целях создания условий для устойчивого развития территории Ушаковского муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории Ушаковского муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона №131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Росавиации от 29.05.2019 №421-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск», приказа Росавиации от 30.12.2021 №1023-П «О внесении изменения в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 мая 2019 №421-П», приказа Федерального агентства водных ресурсов от 12 ноября 2021 №379 «Об установлении зоны затопления территории, прилегающей к ручью Горячий в п. Горячий Ключ Иркутского района Иркутской области», руководствуясь статьями 6, 32, 44 Устава Ушаковского муниципального образования, администрация Ушаковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В срок до 05 июня 2022 года организовать работу по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования в части установления приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах

приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск, установления зоны затопления территории, прилегающей к ручью Горячий в п. Горячий Ключ Иркутского района Иркутской области.

2. Установить, что градостроительное зонирование будет осуществляться в один этап.

3. Осуществить подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования в части установления приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск, установления зоны затопления территории, прилегающей к ручью Горячий в п. Горячий Ключ Иркутского района Иркутской области в течение 30 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Назначить ответственным за реализацию данного постановления отдел градостроительства и земельных отношений администрации Ушаковского муниципального образования.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в официальном сетевом издании «Ушаковское муниципальное образование» №ЭЛ №ФС77-77496 от 25.12.2019г., по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.ushakovskoe-mo.ru](http://www.ushakovskoe-mo.ru), а также на информационном стенде, расположенных в здании администрации Ушаковского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8.

6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования (обнародования).

Врио Главы Ушаковского  
муниципального образования  
А.С. Сафиулин

