

14.03.2022г. № 25

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН
УШАКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА
ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ
РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Учитывая заявление ООО «ТРЕЙД-СЕРВИС» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 6, 17, 44 Устава Ушаковского муниципального образования, решением Думы Ушаковского муниципального образования от 21.12.2021г. № 67 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании», администрация Ушаковского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:143519:3588, 38:06:143519:3585, 38:06:143519:3586, 38:06:143519:3587, 38:06:143519:3595; 38:06:143519:13825, 38:06:143519:13824, в части:

- исключения «минимального отступа от красной линии при новом строительстве - 3 м».
- исключения «от границ смежного участка до основного строения – не менее 3 м».
- исключения «расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м».

2. Утвердить план работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (Приложение № 1).

3. Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний, комиссию по подготовке правил землепользования и застройки.

4. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:

4.1. Обеспечить информирование участников публичных слушаний путем размещения оповещения о начале публичных слушаний, месте, дате и времени их проведения, о вопросах, выносимых на публичные слушания, сроке, месте и времени приема замечаний и предложений и других обстоятельствах, имеющих значение для надлежащей организации и проведения публичных слушаний, в официальном сетевом издании «Ушаковское муниципальное образование» №ЭЛ №ФС 77-77496 от 25.12.2019г., по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.ushakovskoe-mo.ru, а также на информационном стенде, расположенном в здании администрации Ушаковского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, а также в сельских населенных пунктах, входящих в состав Ушаковского муниципального образования.

4.2. В срок не более одного месяца с момента размещения оповещения о начале публичных слушаний, предусмотренного п. 4.1. настоящего постановления, провести публичные слушания.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в официальном сетевом издании «Ушаковское муниципальное образование» № ЭЛ № ФС 77-77496 от 25.12.2019 г., по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.ushakovskoe-mo.ru, а также на информационном стенде, расположенном в здании администрации Ушаковского муниципального образования, по адресу: Иркутская область, иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ушаковского
муниципального образования
С.У. Сайфулин



Приложение № 1
к постановлению администрации
Ушаковского муниципального образования
от 14.03.2022г. № 25

ПЛАН

работ по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:143519:3588, 38:06:143519:3585, 38:06:143519:3586, 38:06:143519:3587, 38:06:143519:3595, 38:06:143519:13825, 38:06:143519:13824,

| № | Наименование мероприятия | Дата, время проведения | Место проведения |
|----|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний | 10.03.2022г. | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 |
| 2. | Выставка (экспозиция) | С 10.03.2022г. по 25.03.2022г. с 8.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр. | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 Сайт: ushakovskoe-mo.ru |
| 3. | Консультации специалистов отдела градостроительства и земельных отношений администрации Ушаковского муниципального образования | с 10.03.2022г. по 24.03.2022г. с 8.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр. | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 |
| 4. | Предварительная регистрация участников публичных слушаний | с 10.03.2022г. по 25.03.2022г. с 8.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 15.30 часов, кроме сб., вскр. | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 |
| 5. | Регистрация участников публичных слушаний | 25.03.2022г. с 13.00 часов до 14.00 часов | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 |
| 6. | Проведение собрания участников публичных слушаний | 25.03.2022г. 14.00 часов | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 |
| 7. | Прием письменных замечаний и предложений | с 25.03.2022г. по 05.04.2022г. | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 |

| | | | |
|-----|--|---|--|
| | участников публичных слушаний | с 8.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр. | |
| 8. | Подготовка протоколов по результатам публичных слушаний | до 07.04.2022г. | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 |
| 9. | Подготовка заключений по результатам публичных слушаний | до 08.04.2022г. | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 |
| 10. | Размещение заключений по результатам публичных слушаний в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования (ushakovskoe-mo.ru) | до 10.04.2022г. | Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 |

Глава Ушаковского
муниципального образования
С.У. Сайфулин

