

Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

«08» апреля 2022 г.

25 марта 2021 года в 14.00 часов по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8 (здание администрации Ушаковского муниципального образования) были проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:3592, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Ушаковское муниципальное образование, д. Новолисиха, мкр. Хоромы, ул. 6-ая, з/у 24, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений до 0 м.

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Ушаковского муниципального образования от 21.12.2021г. № 67 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании». Постановление администрации Ушаковского муниципального образования от 15.03.2022г. № 33 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органа местного самоуправления Ушаковского муниципального образования (ushakovskoe-mo.ru) 11.03.2022 г.

Инициатором публичных слушаний документации по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:3592, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Ушаковское муниципальное образование, д. Новолисиха, мкр. Хоромы, ул. 6-ая, з/у 24, является администрация Ушаковского муниципального образования.

Органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний, является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки, утверждённая постановлением администрации Ушаковского муниципального образования от 01.02.2021 г. № 44/1 «О комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования».

Организатором публичных слушаний подготовлен и оформлен протокол от 07.04.2022 года, который содержит:

- обобщенную информацию о ходе публичных слушаний, дате и месте проведения публичных слушаний,
- количестве участников публичных слушаний, фамилии, имена, отчества докладчиков, краткие содержания докладов.

Письменные замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступали.

В период работы экспозиции предложений/замечаний не поступило, посредством информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органа местного

самоуправления Ушаковского муниципального образования (ushakovskoe-mo.ru) предложений и замечаний не поступало.

Во время проведения собрания предложения/замечания не поступали.

Зарегистрированных в установленном порядке, представителем администрации Ушаковского муниципального образования участников публичных слушаний нет.

Выводы по результатам публичных слушаний:

С учетом установленных обстоятельств публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, считать состоявшимися.

Учитывая инженерно - геологические изыскания проектной и рабочей документации «Микрорайон «Хрустальный парк» и объекты инженерной инфраструктуры, расположенный на 11 км Байкальского тракта. 28-я очередь строительства (квартал индивидуальной застройки) рекомендовать Главе Ушаковского муниципального образования принять положительное решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:3592, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Ушаковское муниципальное образование, д. Новолисиха, мкр. Хоромы, ул. 6-ая, з/у 24, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений до 0 м.

Председатель публичных слушаний  А.С.Казарян

Секретарь публичных слушаний  Н.А. Волкова