Заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:140901:99, 38:06:140901:98, 38:06:140901:93, 38:06:140901:92, 38:06:140901:91, 38:06:140901:90, 38:06:140901:89, 38:06:140901:88, 38:06:140901:87, 38:06:140901:86, 38:06:140901:85, 38:06:140901:84, 38:06:140901:81, 38:06:140901:78, 38:06:140901:76, 38:06:140901:66, 38:06:140901:65, 38:06:140901:62, 38:06:140901:61, 38:06:140901:103

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 11 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 г. № 59-ОЗ «О градостроительной деятельности в Иркутской области», решение Думы Ушаковского муниципального образования от 31.07.2013 г.
№ 56 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании, ст. 6, 17, 44 Устава Ушаковского муниципального образования.

Общие сведения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:140901:99, 38:06:140901:98, 38:06:140901:93, 38:06:140901:92, 38:06:140901:91, 38:06:140901:90, 38:06:140901:89, 38:06:140901:88, 38:06:140901:87, 38:06:140901:86, 38:06:140901:85, 38:06:140901:84, 38:06:140901:81, 38:06:140901:78, 38:06:140901:76, 38:06:140901:66, 38:06:140901:65, 38:06:140901:62, 38:06:140901:61, 38:06:140901:103, представленном на публичные слушания:

- проект разработан в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:140901:99, 38:06:140901:98, 38:06:140901:93, 38:06:140901:92, 38:06:140901:91, 38:06:140901:90, 38:06:140901:89, 38:06:140901:88, 38:06:140901:87, 38:06:140901:86, 38:06:140901:85, 38:06:140901:84, 38:06:140901:81, 38:06:140901:78, 38:06:140901:76, 38:06:140901:66, 38:06:140901:65, 38:06:140901:62, 38:06:140901:61, 38:06:140901:103;

- сроки разработки: 2017г.;

- заказчик: администрация Ушаковского муниципального образования;

- разработчик: ООО ППМ "Мастер-План».

Сроки проведения публичный слушаний: 07.08.2017г. – 21.08.2017г., в соответствии с постановлением главы Ушаковского муниципального образования от 03.08.2017 г. № 345 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки на часть территории Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области».

Формы оповещения о публичных слушаниях: вывешивание в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования по адресу: <http://ushakovskoe-mo.ru/> с 07.08.2017 г.,

Сведения о размещении экспозиций по материалам Проекта с 07.08.2017г. по 17.08.2017г.:

- с. Пивовариха, в здании дома культуры, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 6,
в здании клуба, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район д. Новолисиха, ул. Клубная, 28, c 07.08.2017 с 8.00 до 12.00 часов, часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.

Консультации специалистов отдела градостроительства и земельных отношений администрации Ушаковского муниципального образования по вопросам Проекта с 07.08.2017г. по 17.08.2017г. проводились:

- Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, с 8.00 до 12.00 часов, часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.

Замечания и предложения участников публичных слушаний по Проекту принимались в соответствии с планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 38:06:140901:99, 38:06:140901:98, 38:06:140901:93, 38:06:140901:92, 38:06:140901:91, 38:06:140901:90, 38:06:140901:89, 38:06:140901:88, 38:06:140901:87, 38:06:140901:86, 38:06:140901:85, 38:06:140901:84, 38:06:140901:81, 38:06:140901:78, 38:06:140901:76, 38:06:140901:66, 38:06:140901:65, 38:06:140901:62, 38:06:140901:61, 38:06:140901:103, утвержденного постановлением главы Ушаковского муниципального образования от 03.08.2017 г. № 345 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки на часть территории Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области», с 07.08.2017г. – 17.08.2017г. по адресу: Иркутская область, Иркутский район,
с. Пивовариха, ул. Дачная, 8, с 8.00 до 12.00 часов, часов, с 13.00 до 16.00 часов, кроме сб., вскр.

Присутствовало 14 участников публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке, представители администрации Ушаковского муниципального образования.

Перед участниками публичных слушаний выступили представители администрации Ушаковского муниципального образования, разработчики Проекта – ООО ППМ "Мастер-План» - с докладом по Проекту, сопровождаемом демонстрацией графических материалов.

Дано 1 замечание относительно градостроительных регламентов. Учитывая, что в настоящее время разработаны правила землепользования и застройки применительно к Ушаковского муниципального образования применительно к населенным пунктам: с. Пивовариха, д. Худяково,
п. Добролет, з. Поливаниха, п. Горячий Ключ, д. Новолисиха, п. Патроны,
д. Бурдаковка, п. Еловый (образуемый населенный пункт), п. Светлый (образуемый населенный пункт), п. Солнечный (образуемый населенный пункт, разработка градостроительных регламентов не требуется.

Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:

Проект, выполненный в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, рассмотренный на публичных слушаниях в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации одобрить и рекомендовать к утверждению в части карты градостроительного зонирования.

Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту посредством размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования по адресу: http://ushakovskoe-mo.ru/

Председатель публичных слушаний А.С. Радикевич

Секретарь публичных слушаний И.В. Чаванина